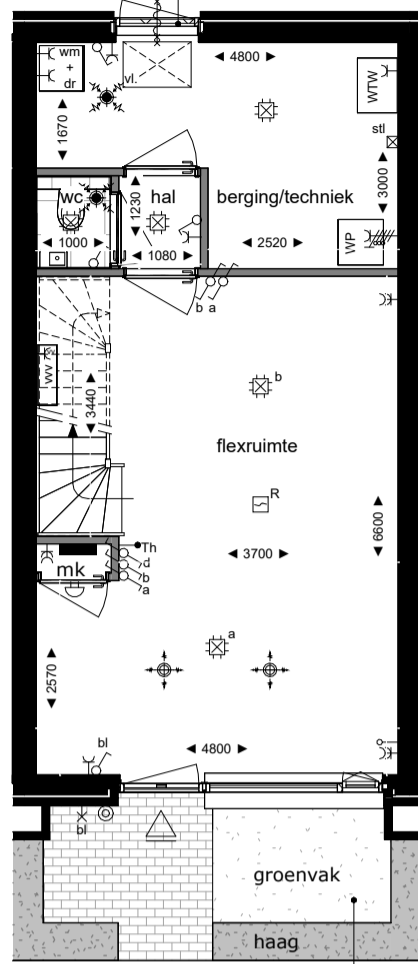


- NB:**
- draairichting stallingdeur kan per bnr. verschillen. Voor daadwerkelijke draairichting per bnr, zie de overzichtsplattegrond
 - Voor de exacte positie van nabij betonkolommen in de stalling garage, zie de overzichtsplattegrond

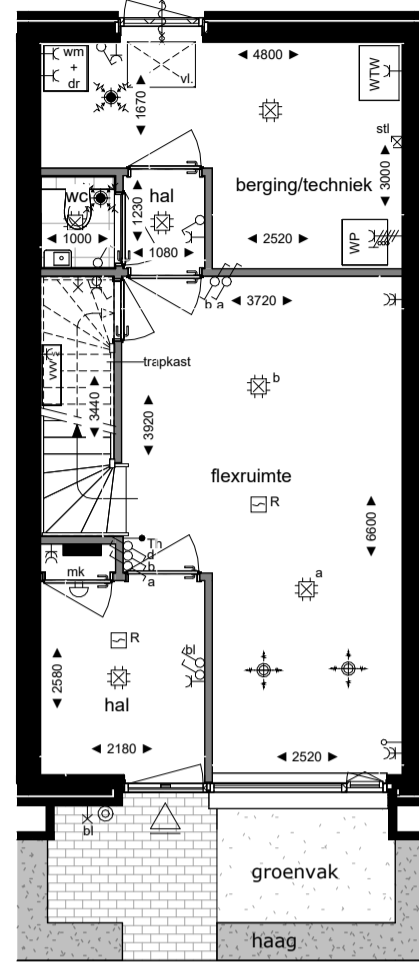


begane grond

getekend is bnr. 88, 89 en 90

basis

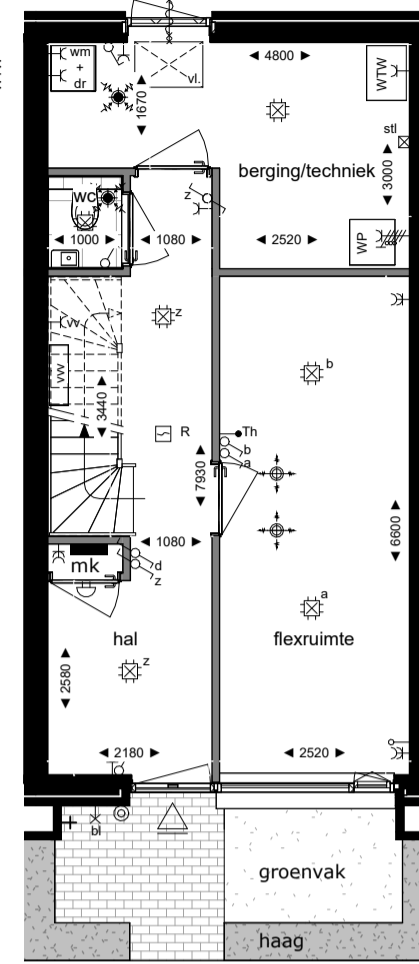
- NB:**
- inrichting van de voortuin en aansluiting naastgelegen woningen is bij dit type woning uniek per bnr. Voor weergave per bnr, zie de overzichtsplattegrond



begane grond

indelingsopties 1

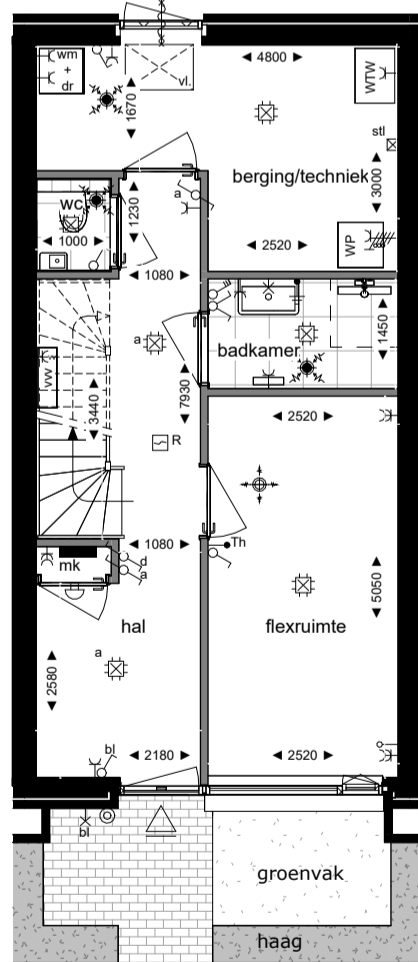
- **T-PL0001.002 Plattegrond begane grond met extra hal**
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 2: T-PL0003.001)
- **T-PL0009.001 Plattegrond begane grond met trapkast**
(NB: deze keuze is met alle BG opties te combineren)



begane grond

indelingsopties 2

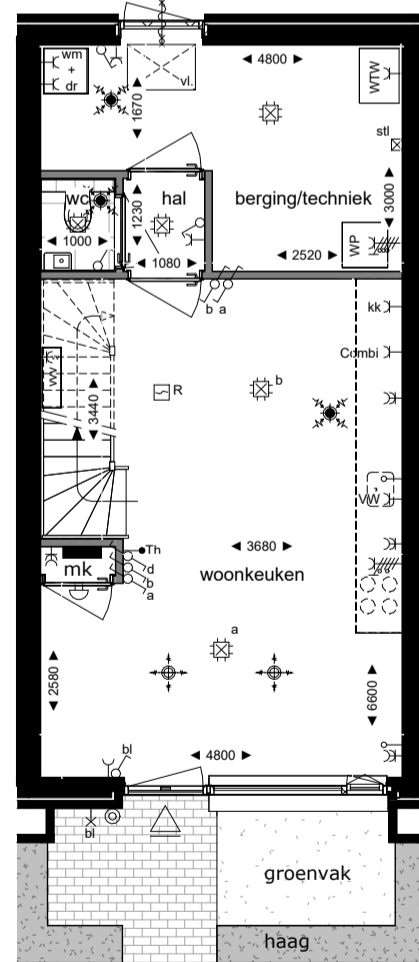
- **T-PL0003.001 Plattegrond begane grond met vergrote hal**
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 1: T-PL0001.002)
- **R.221 Buitenkraan voorgevel**
(NB: deze optie is met alle BG opties te combineren)



begane grond

indelingsopties 3

- **T-PL0004.003 Plattegrond begane grond met 2e badkamer**
(NB: deze optie kan alleen gecombineerd worden met optie 2: T-PL0003.001)



begane grond

indelingsopties 4

- **T-PL0006.001 Plattegrond begane grond met keuken (ipv op 1e verdieping)**
- rechte keuken, cf optietekening V5_BG RECHTE KEUKEN
(NB1: de aansluitpunten voor de keuken op de 1e verd. komen te vervallen)

RENUDDI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrucker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENUDDI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

- entree (woning)
- buitenkraan
- zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

Type C1 indelingsopties Begane grond

bouwnummers getekend: 87, 88, 89, 90, 91
bouwnummers gespiegeld: 80, 81, 82

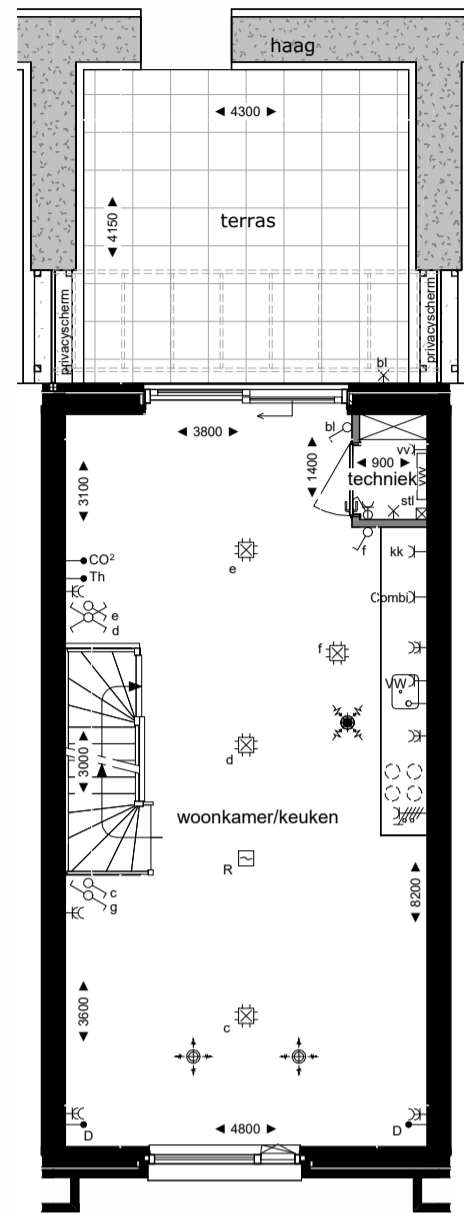


Heijmans vastgoed B.V.

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2		ICL22-ZECC-06-16	
onderdeel	Opties type C1, begane grond	datum	25-02-2026
maatvoering in millimeters		schaal	1:100

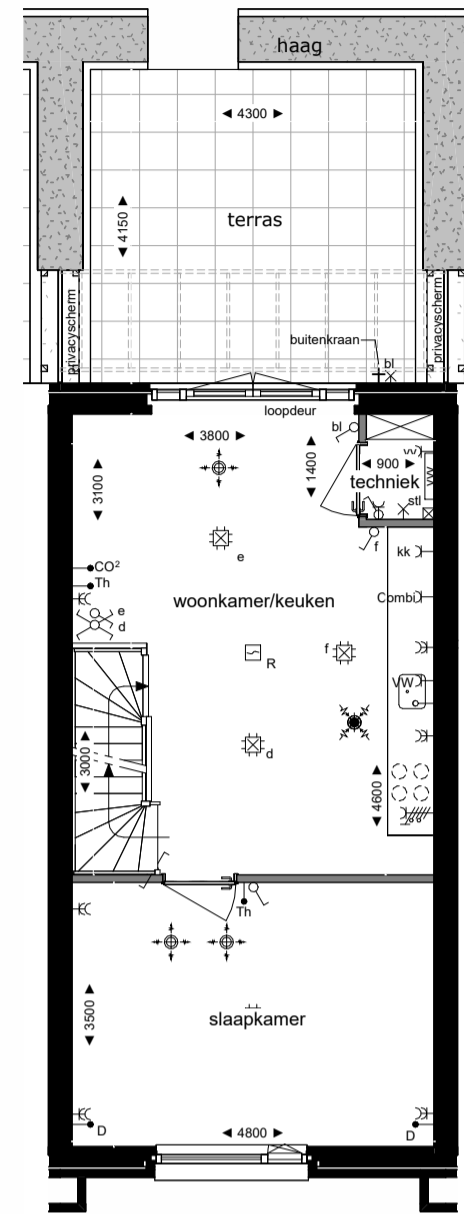
NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking



1e verdieping

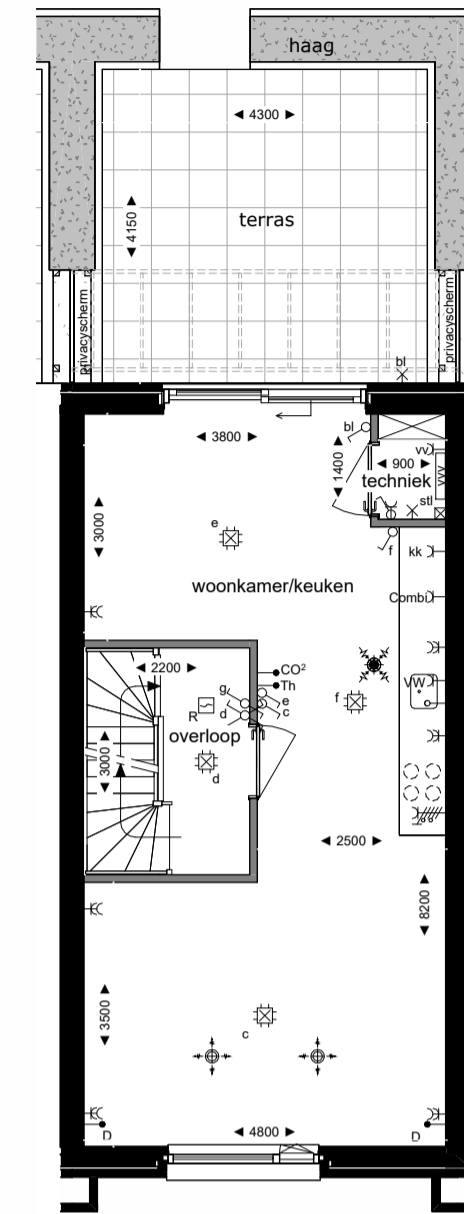
basis



1e verdieping

indelingsopties 1

- **T-PL0101.001 Plattegrond 1e verdieping met extra slaap-/werkkamer**
(NB: deze optie is te combineren met optie 2: T-PL0106.002)
- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**
in plaats van schuifpui in achtergevel
- **R.220 Buitenkraan op achtergevel**



1e verdieping

indelingsopties 2

- **T-PL0106.001 plattegrond 1e verdieping met overloop**
(deze optie is te combineren met optie 1: T-PL0101.002)

RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrukker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknoop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontlichting
- koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend



achtergevel

- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**
in plaats van schuifpui in achtergevel

NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

Type C1 indelingsopties 1e verdieping

bouwnummers getekend: 87, 88, 89, 90, 91
bouwnummers gespiegeld: 80, 81, 82

**ZUID.
PIJNACKER**

heijmans

Heijmans vastgoed B.V.

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

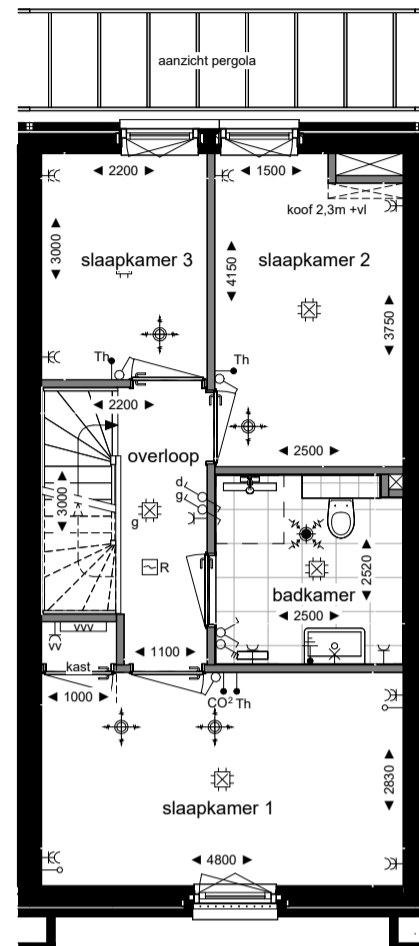
ICL22-ZECC-06-17

onderdeel | Opties type C1, 1e verdieping

datum | 25-02-2026

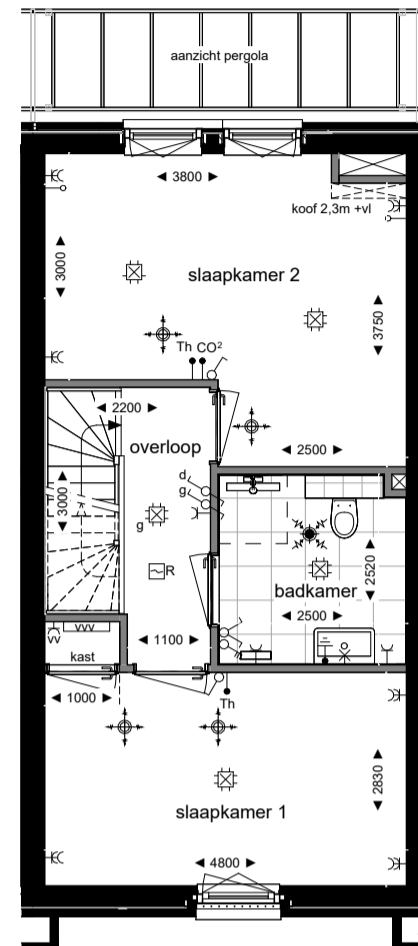
maatvoering in millimeters

schaal | 1:100



2e verdieping

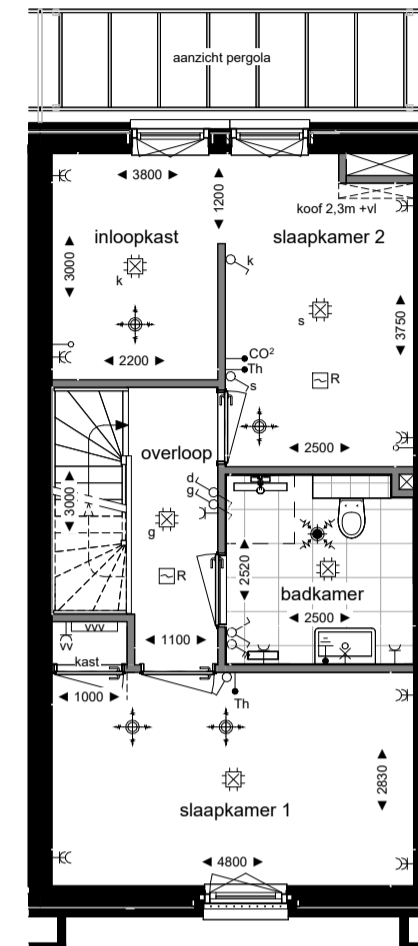
basis



2e verdieping

indelingsopties 1

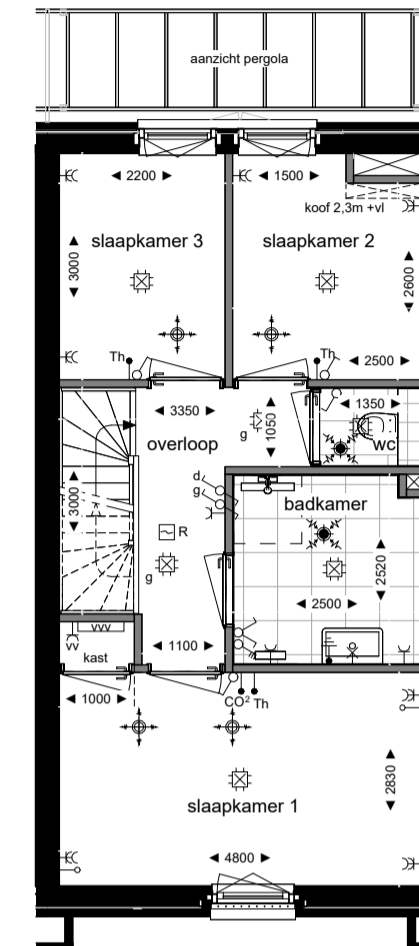
- T-PL0203.001 Plattegrond 2e verdieping met samenvoegen slaapkamers



2e verdieping

indelingsopties 2

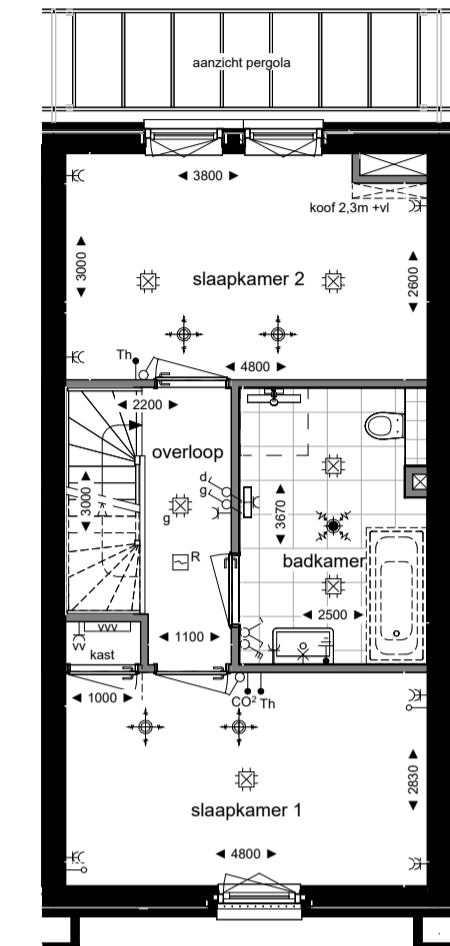
- T-PL0204.001 Plattegrond 2e verdieping met inloopkast



2e verdieping

indelingsopties 3

- T-PL0205.001 Plattegrond 2e verdieping met separaat toilet



2e verdieping

indelingsopties 4

- T-PL0202.001 Plattegrond 2e verdieping met vergroete badkamer
(NB: Er wordt standaard GEEN bad of badaansluitingen aangebracht. Eventuele anders dan bovengenoemde indelingswijzigingen en of aanpassingen in sanitaire toestellen kunnen in de tegel- en sanitairshowroom worden gekozen)

RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrukker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknoop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

Type C1 indelingsopties 2e verdieping

bouwnummers getekend: 87, 88, 89, 90, 91
bouwnummers gespiegeld: 80, 81, 82



Heijmans vastgoed B.V.

NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

ICL22-ZECC-06-18

onderdeel | Opties type C1, 2e verdieping

datum | 25-02-2026

maatvoering in millimeters

schaal | 1:100