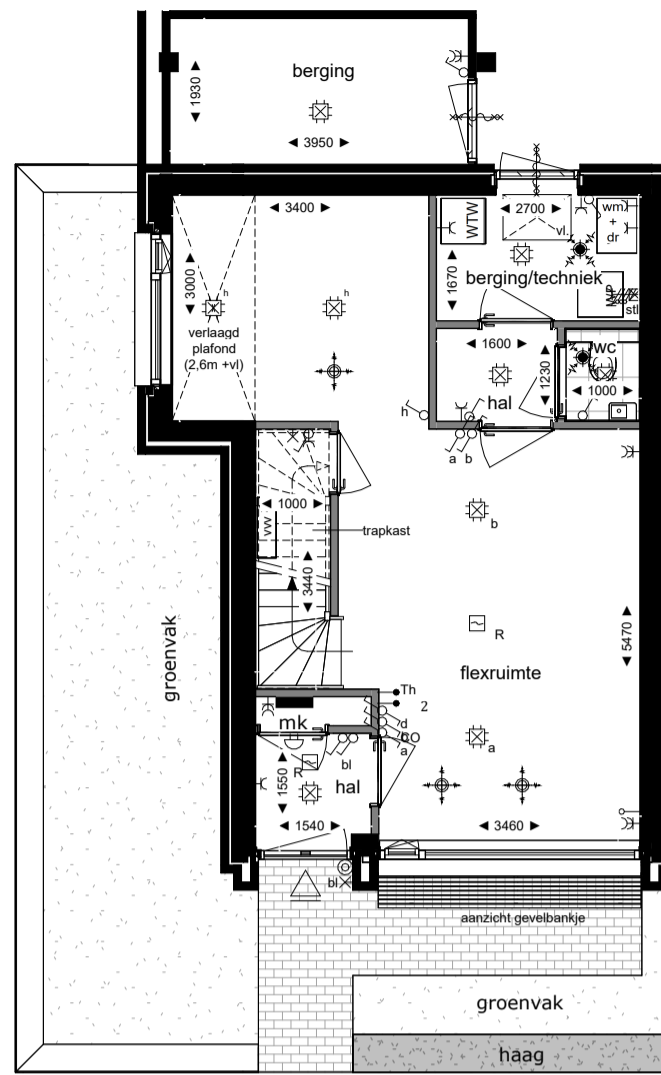


**begane grond**

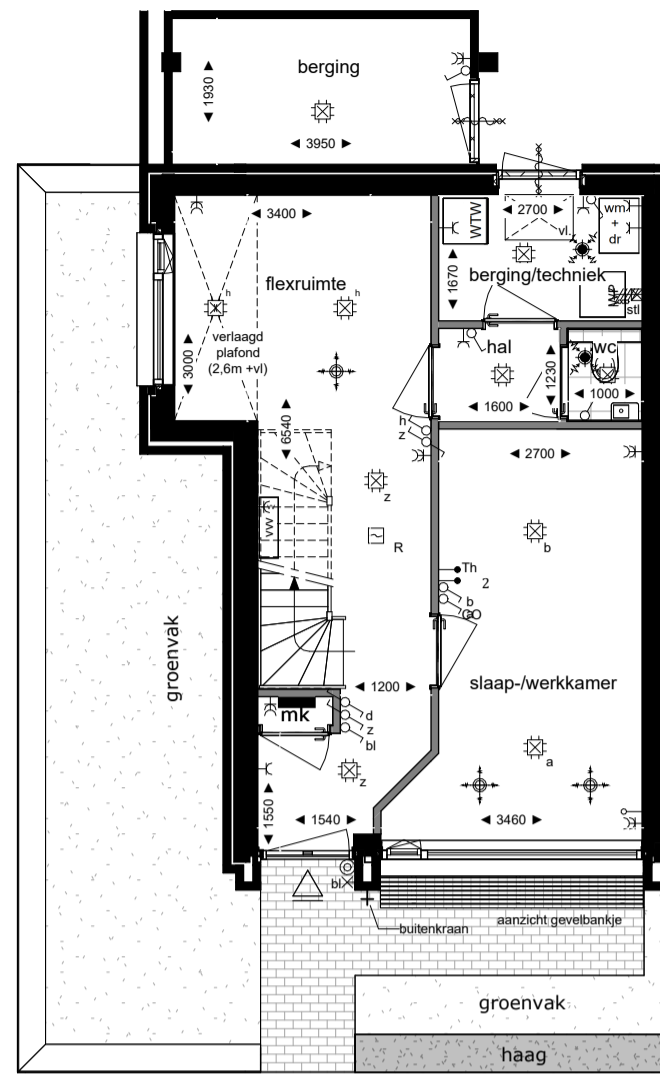
basis



**begane grond**

indelingsopties 1

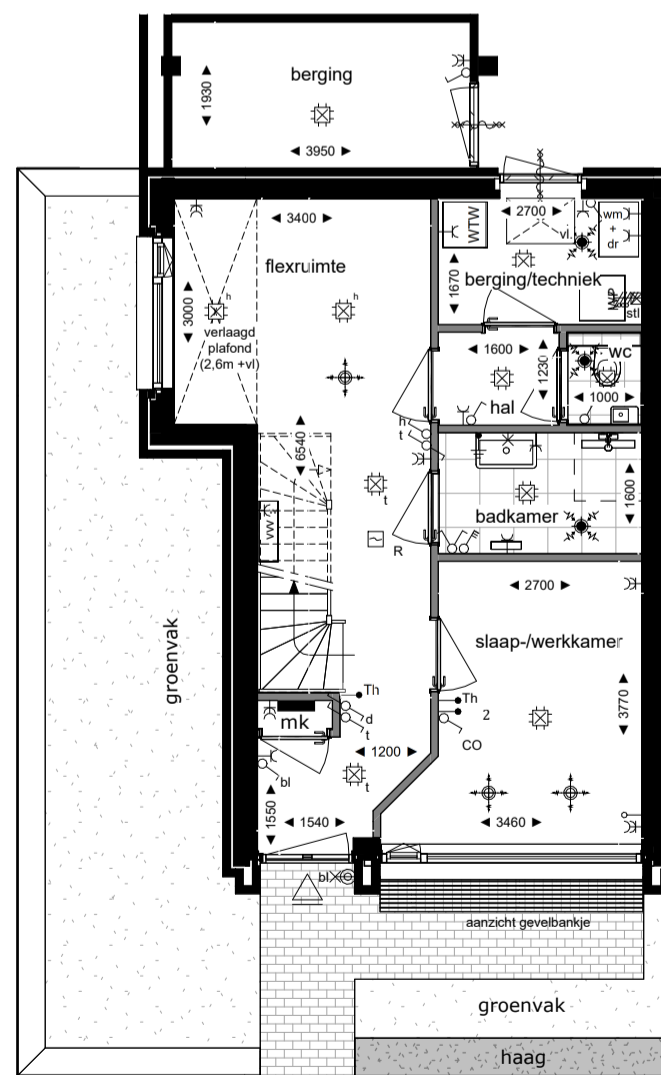
- **T-PL0001.001 Plattegrond begane grond met extra hal**  
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met indelingsoptie 2: T-PL0007.002)
- **T-PL0009.002 Plattegrond begane grond met trapkast**  
(NB: deze keuze is met alle BG opties te combineren)



**begane grond**

indelingsopties 2

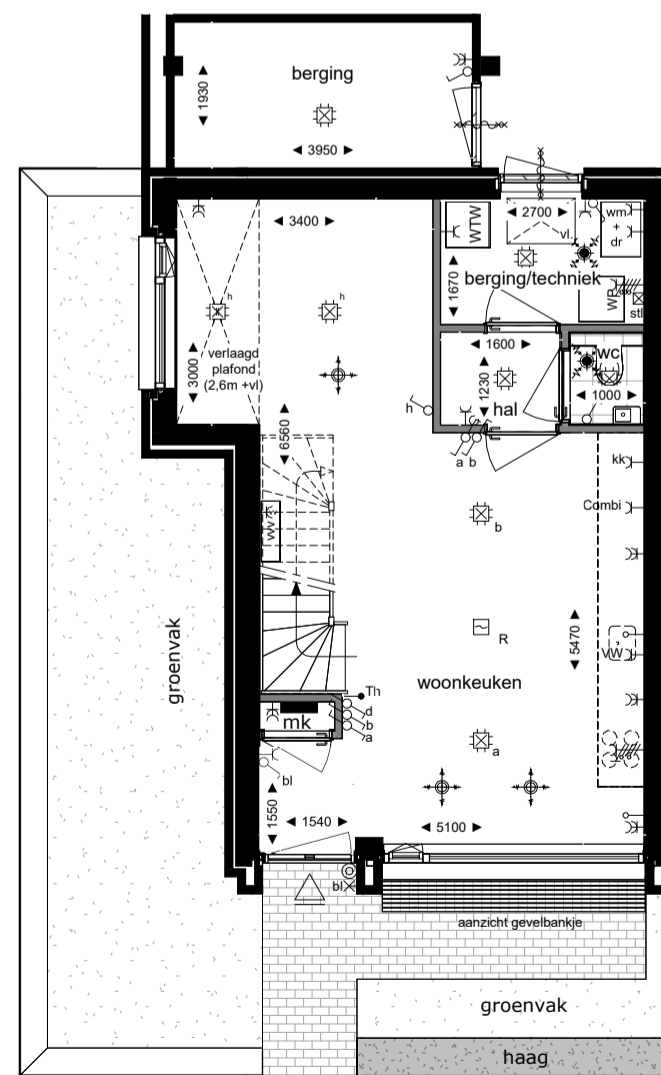
- **T-PL0007.002 Plattegrond begane grond met extra slaap-/werkkamer**  
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 1: T-PL0001.001)
- **R.221 Buitenkraan voorgevel**  
(NB: deze optie is met alle BG opties te combineren)



**begane grond**

indelingsopties 3

- **T-PL0004.004 Plattegrond begane grond met 2e badkamer**  
(NB: deze keuze kan alleen gecombineerd worden met optie 2: T-PL0007.002 als getekend)



**begane grond**

indelingsopties 4

- **T-PL0006.001 Plattegrond begane grond met keuken (ipv op 1e verdieping)**  
- rechte keuken, cf optietekening V5\_BG RECHTE KEUKEN  
(NB1: de aansluitpunten voor de keuken op de 1e verd. komen te vervallen)

**RENUDDI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER**

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrucker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp thermostat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

**BOUWKUNDIG RENUDDI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN**

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- WP warmtepomp
- WTW warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

**Type B3 indelingsopties Begane grond**

bouwnummer: 98

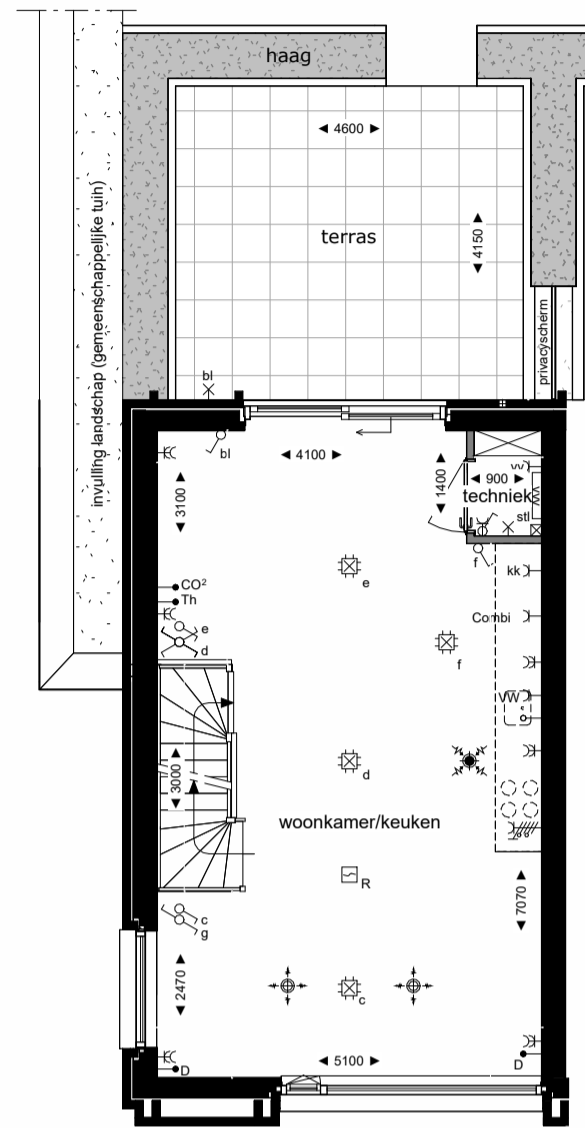


Heijmans vastgoed B.V.

|   |                              |                         |            |
|---|------------------------------|-------------------------|------------|
| <b>PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2</b> |                              | <b>ICL22-ZECC-06-13</b> |            |
| <b>onderdeel</b>                          | Opties type B3, begane grond | <b>datum</b>            | 25-02-2026 |
| <b>maatvoering in millimeters</b>         |                              | <b>schaal</b>           | 1:100      |

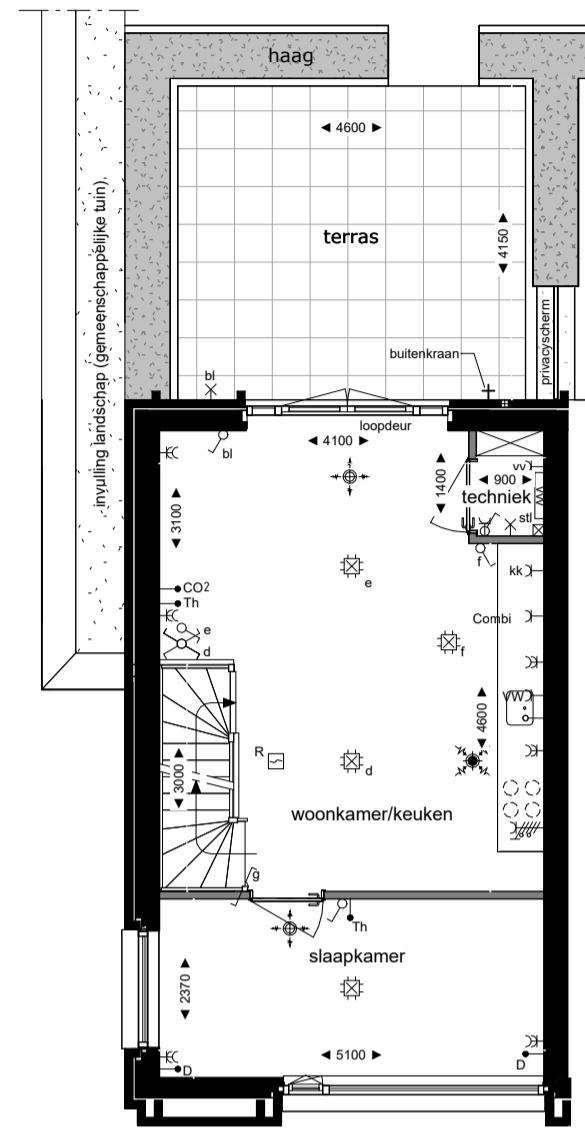
**NB maatvoering:**

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking



### 1e verdieping

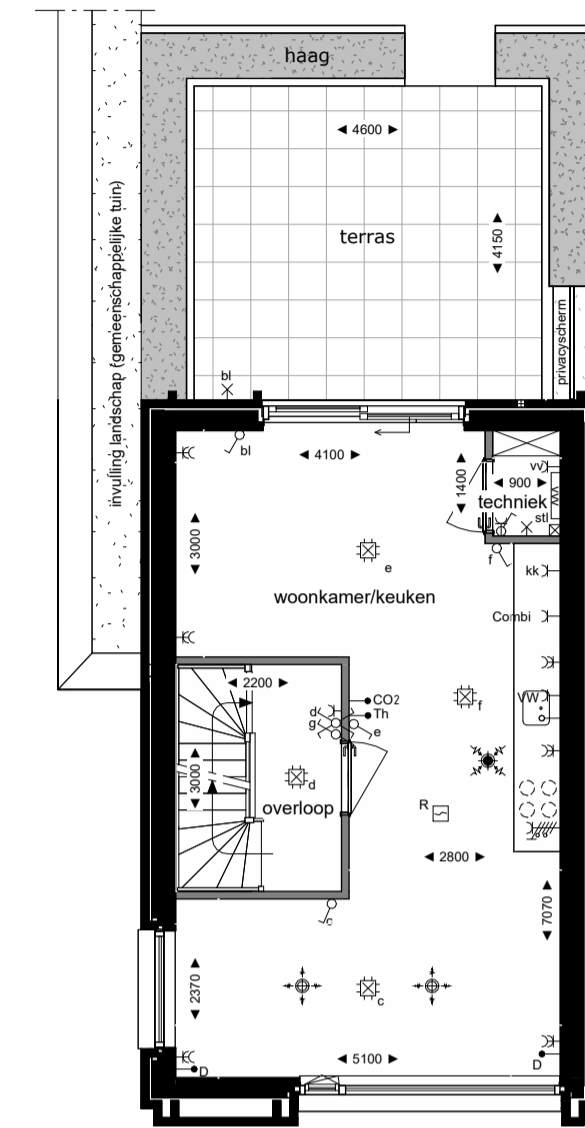
basis



### 1e verdieping

indelingsopties 1

- **T-PL0101.002** Plattegrond 1e verdieping met extra slaap-/werkkamer (NB: deze optie is te combineren met optie 2: T-PL0106.002)
- **T-AG5003.001** Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten in plaats van schuifpui in achtergevel
- **R.220** Buitenkraan op achtergevel



### 1e verdieping

indelingsopties 2

- **T-PL0106.002** plattegrond 1e verdieping met overloop (deze optie is te combineren met optie 1: T-PL0101.002)

#### RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrukker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknoop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

#### BOUWKUNDIG RENVODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend



#### achtergevel

- **T-AG5003.001** Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten in plaats van schuifpui in achtergevel

#### NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

### Type B3 indelingsopties 1e verdieping

bouwnummer: 98

**ZUID.  
PIJNACKER**

**heijmans**

Heijmans vastgoed B.V.

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

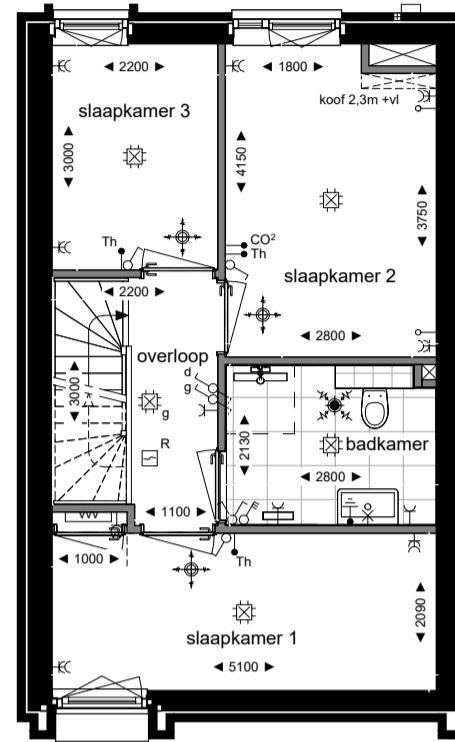
ICL22-ZECC-06-14

onderdeel | Opties type B3, 1e verdieping

datum | 25-02-2026

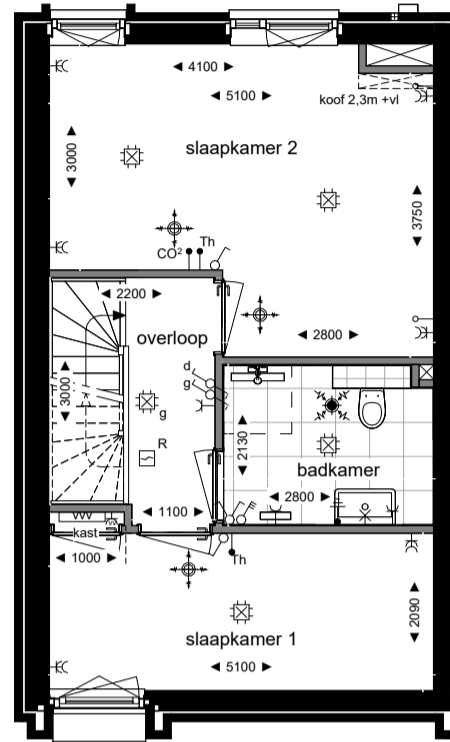
maatvoering in millimeters

schaal | 1:100



**2e verdieping**

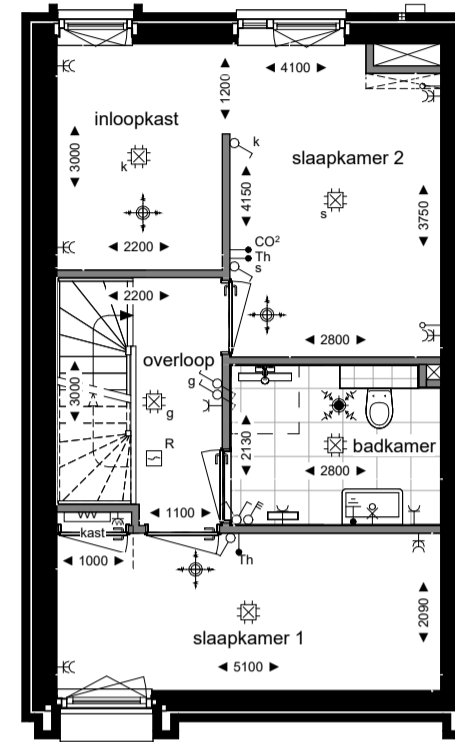
basis



**2e verdieping**

indelingsopties 1

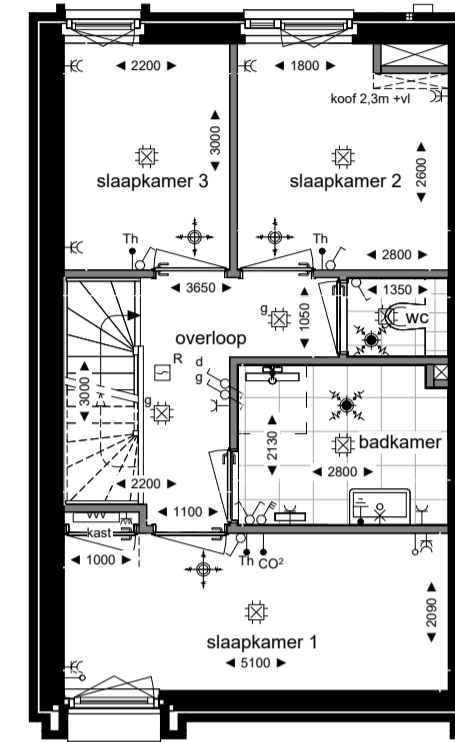
- T-PL0203.001 Plattegrond 2e verdieping met samenvoegen slaapkamers



**2e verdieping**

indelingsopties 2

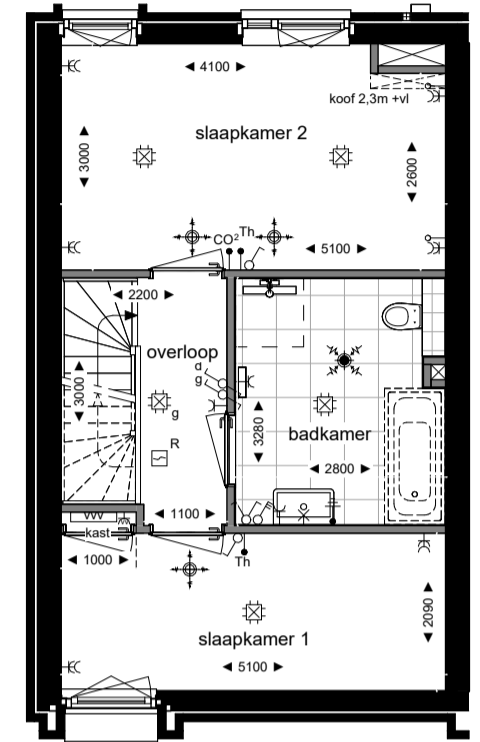
- T-PL0204.001 Plattegrond 2e verdieping met inloopkast



**2e verdieping**

indelingsopties 3

- T-PL0205.001 Plattegrond 2e verdieping met separaat toilet



**2e verdieping**

indelingsopties 4

- T-PL0202.002 Plattegrond 2e verdieping met vergrote badkamer  
(NB: Er wordt standaard GEEN bad of badaansluitingen aangebracht. Eventuele anders dan bovengenoemde indelingswijzigingen en of aanpassingen in sanitaire toestellen kunnen in de tegel- en sanitairshowroom worden gekozen)

**RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER**

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrucker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

**BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN**

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

**Type B3 indelingsopties 2e verdieping**

bouwnummer: 98



Heijmans vastgoed B.V.

**NB maatvoering:**

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

ICL22-ZECC-06-15

onderdeel | Opties type B3, 2e verdieping

datum | 25-02-2026

maatvoering in millimeters

schaal | 1:100