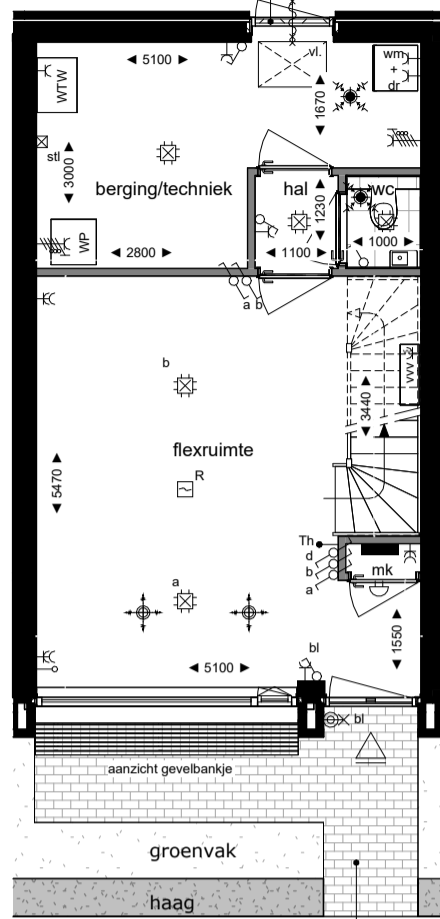


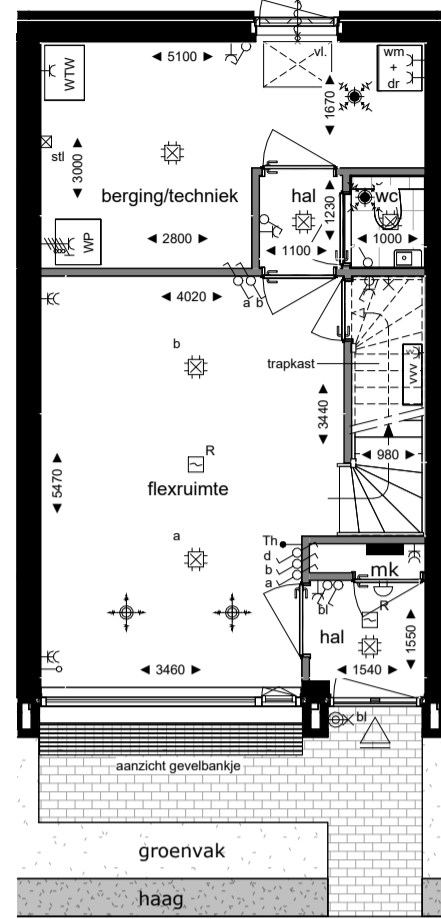
- NB:**
- draairichting stallingdeur kan per bnr. verschillen. Voor daadwerkelijke draairichting per bnr zie de overzichtsplattegrond
  - Voor de exacte positie van nabije betonkolommen in de stalling garage, zie de overzichtsplattegrond



**begane grond**  
getekend is bnr. 100 en 101

basis

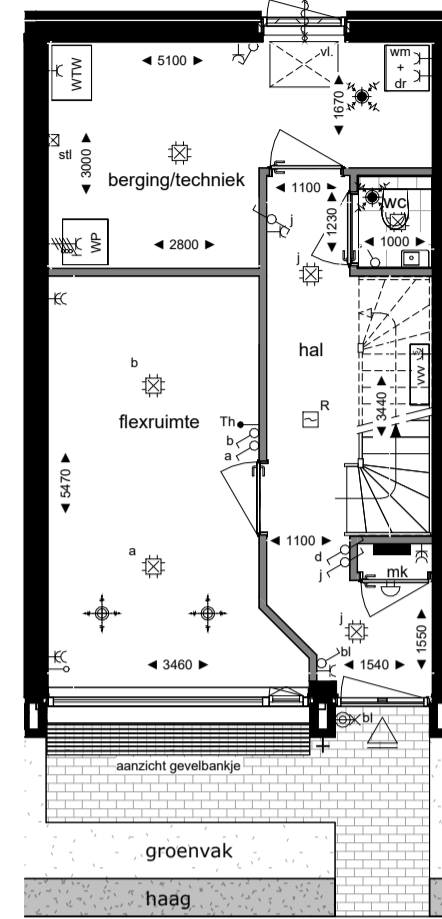
- NB:**
- inrichting van de voortuin en aansluiting naastgelegen woningen is bij dit type woning uniek per bnr. Voor weergave per bnr, zie de overzichtsplattegrond



**begane grond**

indelingsopties 1

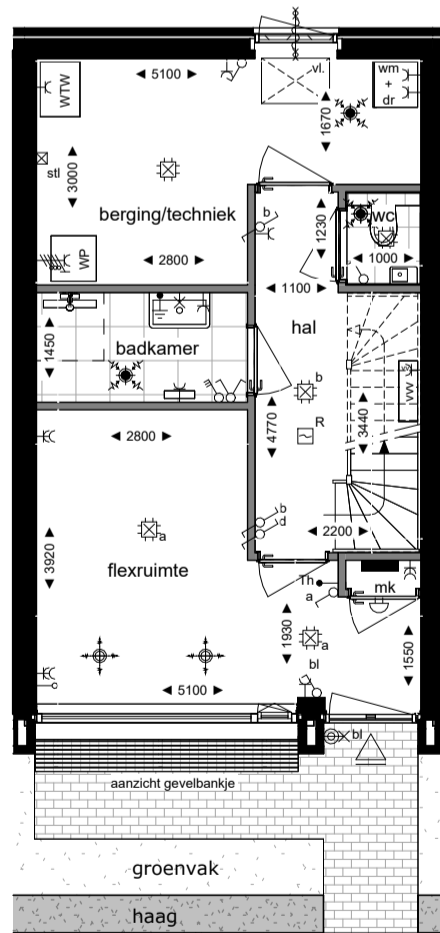
- **T-PL0001.002 Plattegrond begane grond met extra hal**  
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 2: T-PL0003.001)
- **T-PL0009.001 Plattegrond begane grond met trapkast**  
(NB: deze keuze is met alle BG opties te combineren)



**begane grond**

indelingsopties 2

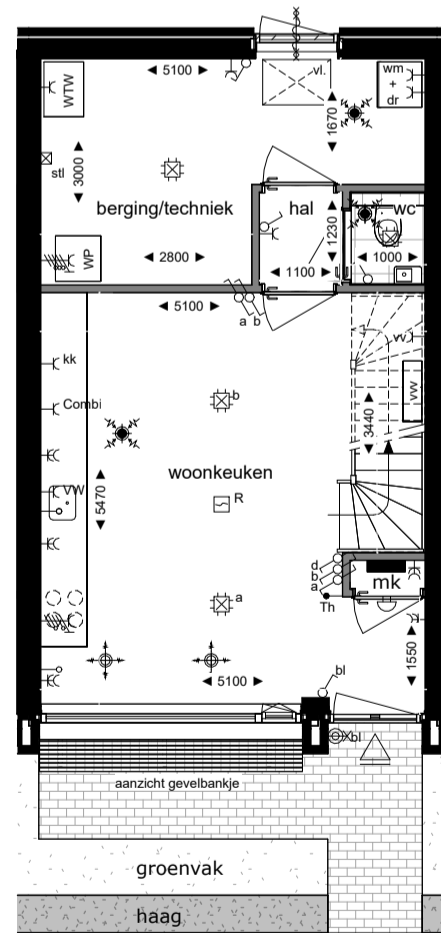
- **T-PL0003.001 Plattegrond begane grond met vergrote hal**  
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 1: T-PL0001.002)
- **R.221 Buitenkraan voorgevel**  
(NB: deze optie is met alle BG opties te combineren)



**begane grond**

indelingsopties 3

- **T-PL0004.003 Plattegrond begane grond met 2e badkamer**  
(NB: deze keuze kan alleen gecombineerd worden met optie 1: PL0003.001 of optie T-PL0005.001)
- **T-PL0005.001 Plattegrond begane grond met vergrote hal**



**begane grond**

indelingsopties 4

- **T-PL0006.001 Plattegrond begane grond met keuken (ipv op 1e verdieping)**  
- rechte keuken, cf optietekening V5\_BG RECHTE KEUKEN  
(NB1: de aansluitpunten voor de keuken op de 1e verd. komen te vervallen)

**RENUDDI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER**

	Ventilatie toevoer (warme terugwin-installatie: WTW)
	Ventilatie afvoer (WTW)
	rookmelder
	wandcontactdoos 1-voudig
	wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
	centraaldoos (met schakelletter)
	wand-verlichtingspunt
	pulsdrukker (WTW) draadloos
	schakelaar 1-polig (met schakelletter)
	wissel schakelaar (met schakelletter)
	wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
	thermostaat
	data punt (bedraad)
	aansluitpunt niet bedraad
	drukknop, bel
	bel
	centraal aardpunt
	vloerverwarming verdeler
	meterkast
	aansluitpunt buitenverlichting
	positie standleiding / ontluchting
	koolstof dioxide regelaar

**BOUWKUNDIG RENUDDI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN**

	entree (woning)
	buitenkraan
	zonnepaneel
	binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
	vloer v.v. tegelwerk
	opstelling keukenblok
	opstelplaats wasmachine / wasdroger
	warmtepomp
	warmterugwin installatie
	vloerluis 900x600mm
	zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

**Type B1 indelingsopties Begane grond**

bouwnummers getekend: 99, 100, 101, 102  
bouwnummers gespiegeld: 95, 96, 97, 107, 108, 109

**ZUID.  
PIJNACKER**

**heijmans**

Heijmans vastgoed B.V.

**PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2**

**ICL22-ZECC-06-07**

**onderdeel** | Opties type B1, begane grond

**datum** | 25-02-2026

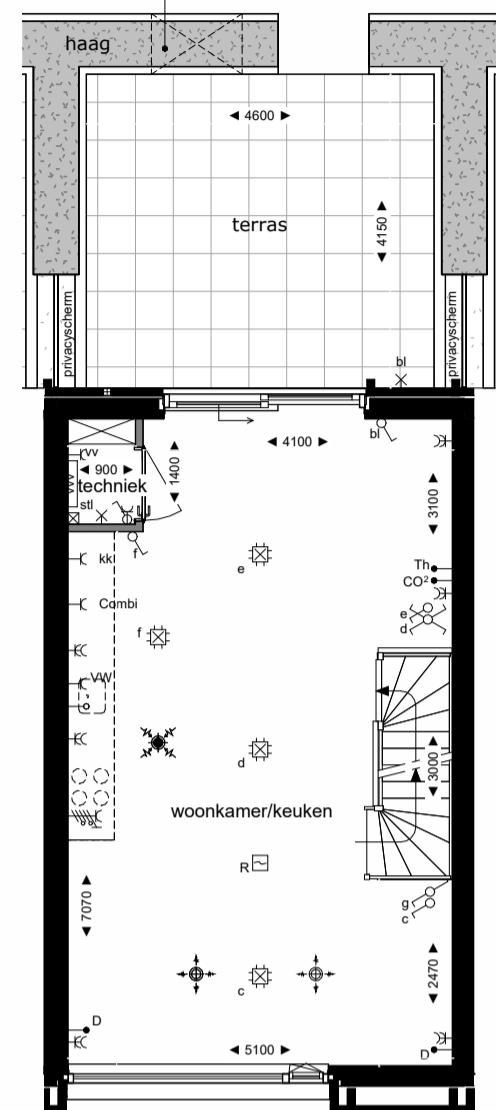
**maatvoering in millimeters**

**schaal** | 1:100

**NB maatvoering:**

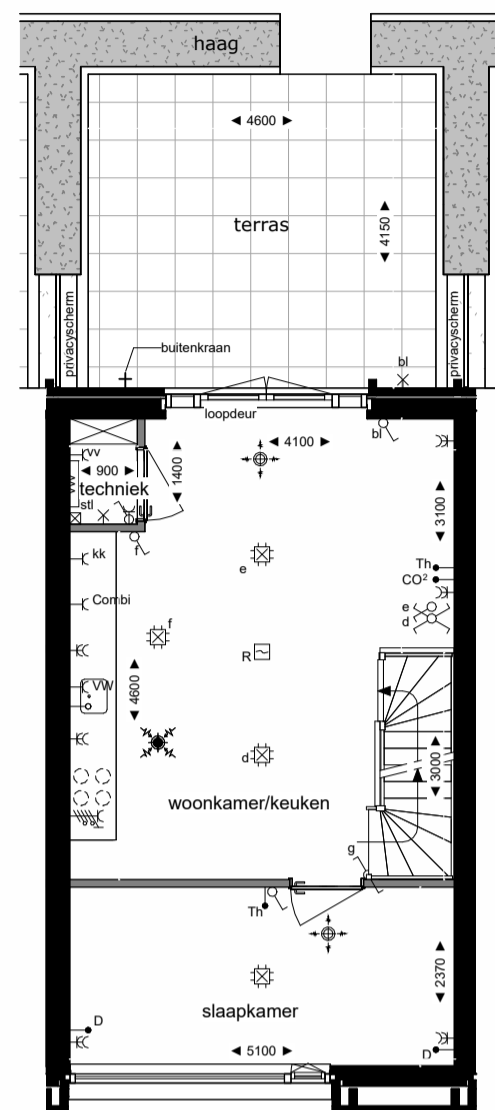
Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

**NB:**  
positie toegang naar gemeenschappelijke  
tuin kan per bnr. verschillen  
Voor daadwerkelijke positie per bnr. zie de  
overzichtsplattegrond



**1e verdieping**  
getekend is bnr. 100 en 101

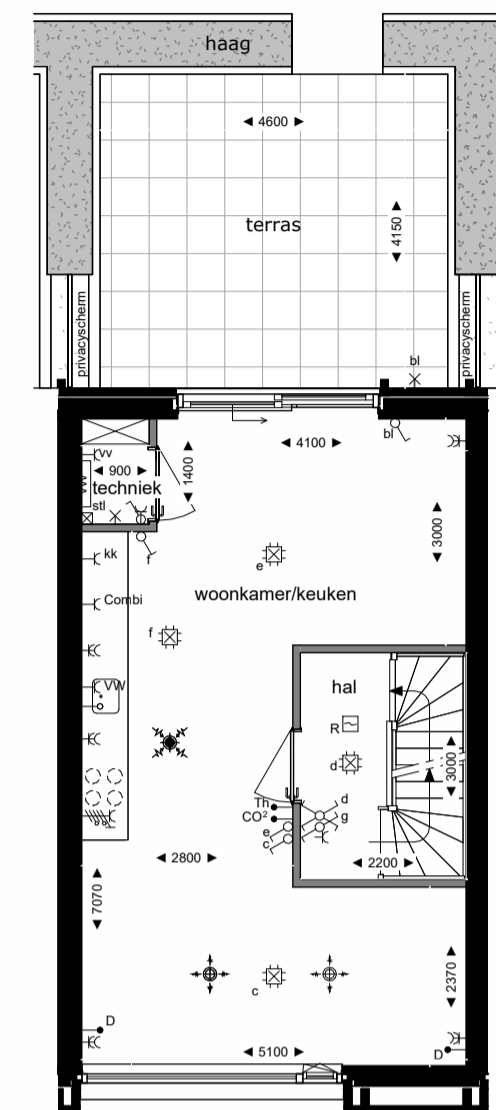
basis



**1e verdieping**

indelingsopties 1

- **T-PL0101.002 Plattegrond 1e verdieping met extra slaap-/werkkamer**  
(NB: deze optie is te combineren met optie 2: T-PL0106.002)
- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**  
in plaats van schuifpui in achtergevel
- **R.220 Buitenkraan op achtergevel**



**1e verdieping**

indelingsopties 2

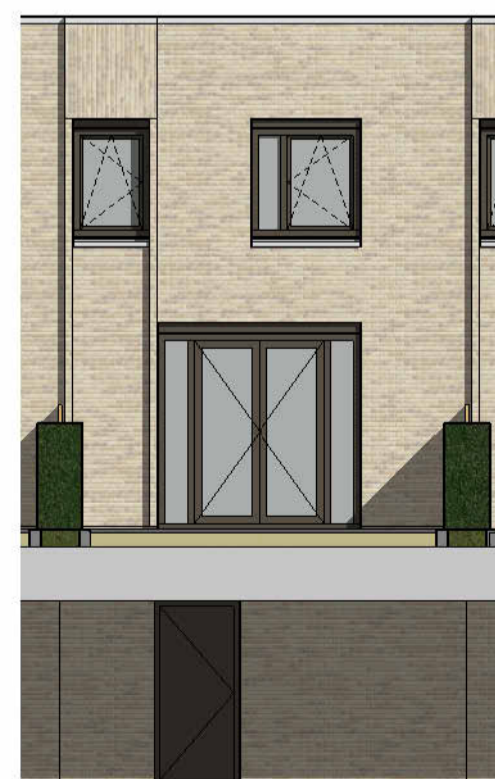
- **T-PL0106.002 plattegrond 1e verdieping met overloop**  
(deze optie is te combineren met optie 1: T-PL0101.002)

**RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER**

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrucker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknoop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

**BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN**

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend



**achtergevel**

- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**  
in plaats van schuifpui in achtergevel

**NB maatvoering:**

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

**Type B1 indelingsopties 1e verdieping**

bouwnummers getekend: 99, 100, 101, 102  
bouwnummers gespiegeld: 95, 96, 97, 107, 108, 109

**ZUID.  
PIJNACKER**



Heijmans vastgoed B.V.

**PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2**

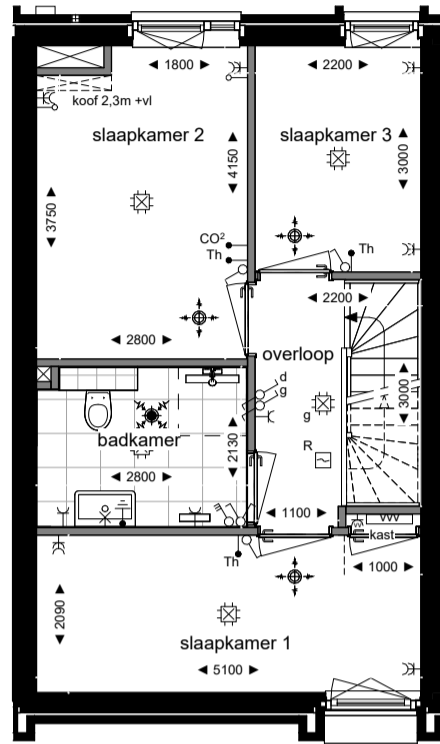
**ICL22-ZECC-06-08**

**onderdeel** | Opties type B1, 1e verdieping

**datum** | 25-02-2026

**maatvoering in millimeters**

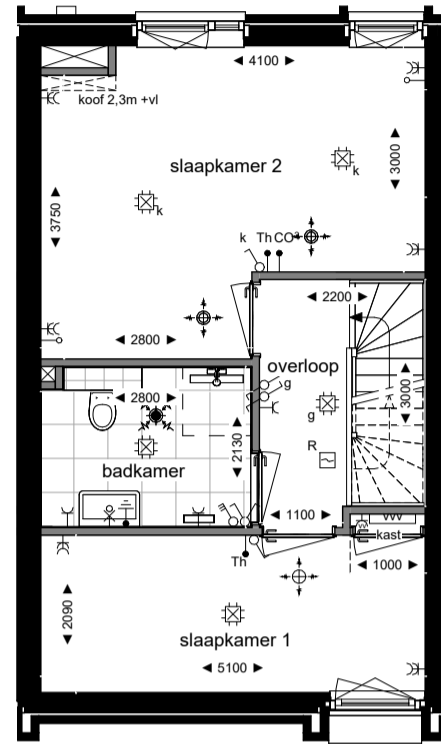
**schaal** | 1:100



### 2e verdieping

geleend is bnr. 100 en 101

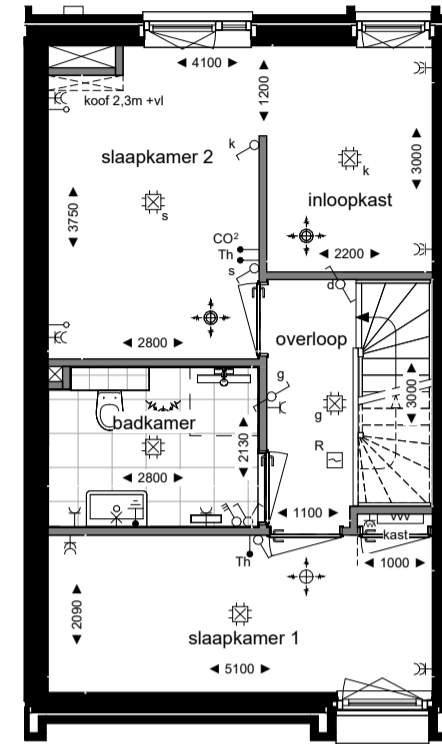
basis



### 2e verdieping

indelingsopties 1

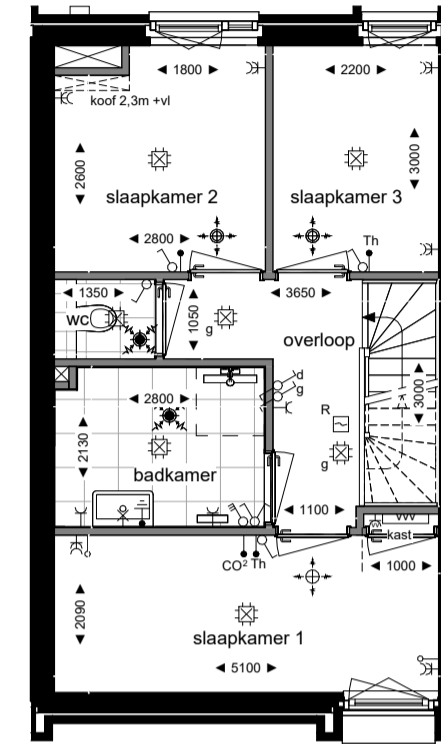
- T-PL0203.001 Plattegrond 2e verdieping met samenvoegen slaapkamers



### 2e verdieping

indelingsopties 2

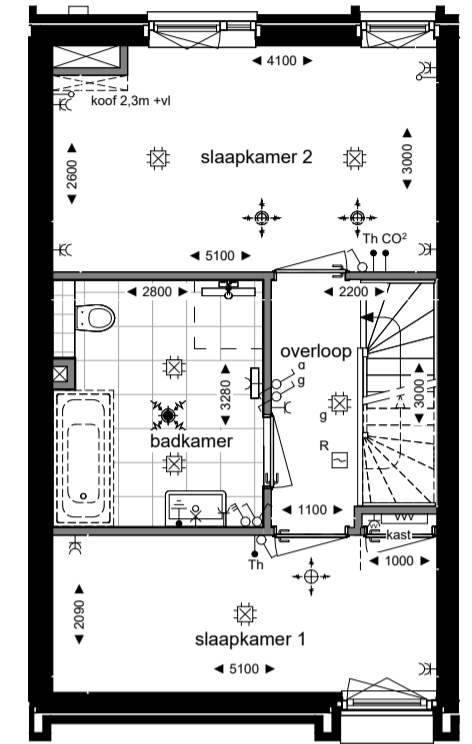
- T-PL0204.001 Plattegrond 2e verdieping met inloopkast



### 2e verdieping

indelingsopties 3

- T-PL0205.001 Plattegrond 2e verdieping met separaat toilet



### 2e verdieping

indelingsopties 4

- T-PL0202.002 Plattegrond 2e verdieping met vergrote badkamer  
(NB: Er wordt standaard GEEN bad of badaansluitingen aangebracht. Eventuele anders dan bovengenoemde indelingswijzigingen en of aanpassingen in sanitaire toestellen kunnen in de tegel- en sanitairshowroom worden gekozen)

#### RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

	Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
	Ventilatie afvoer (WTW)
	rookmelder
	wandcontactdoos 1-voudig
	wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
	centraaldoos (met schakelletter)
	wand-verlichtingspunt
	pulsdrukker (WTW) draadloos
	schakelaar 1-polig (met schakelletter)
	wissel schakelaar (met schakelletter)
	wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
	thermostaat
	data punt (bedraad)
	aansluitpunt niet bedraad
	drukknop, bel
	bel
	centraal aardpunt
	vloerverwarming verdeler
	meterkast
	aansluitpunt buitenverlichting
	positie standleiding / ontluchting
	koolstof dioxide regelaar

#### BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

	entree (woning)
	buitenkraan
	zonnepaneel
	binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
	vloer v.v. tegelwerk
	opstelling keukenblok
	opstelplaats wasmachine / wasdroger
	warmtepomp
	warmterugwin installatie
	vloerluis 900x600mm
	zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

### Type B1 indelingsopties 2e verdieping

bouwnummers getekend: 99, 100, 101, 102  
bouwnummers gespiegeld: 95, 96, 97, 107, 108, 109



Heijmans vastgoed B.V.

#### NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

ICLZ2-ZECC-06-09

onderdeel | Opties type B1, 2e verdieping

datum | 25-02-2026

maatvoering in millimeters

schaal | 1:100