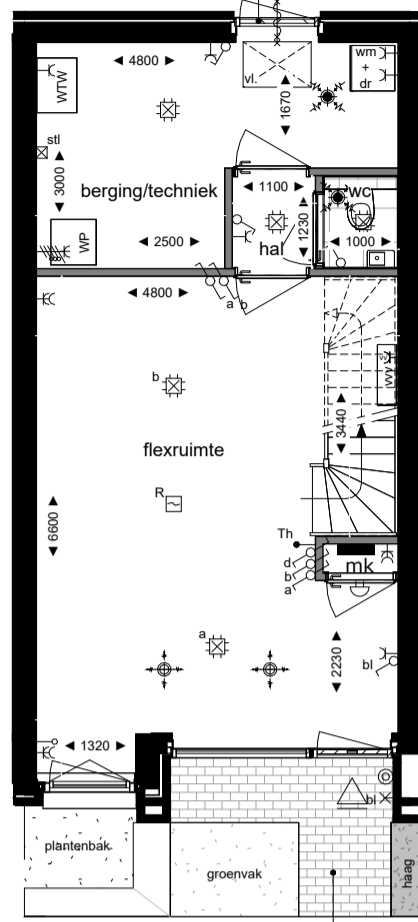


NB:

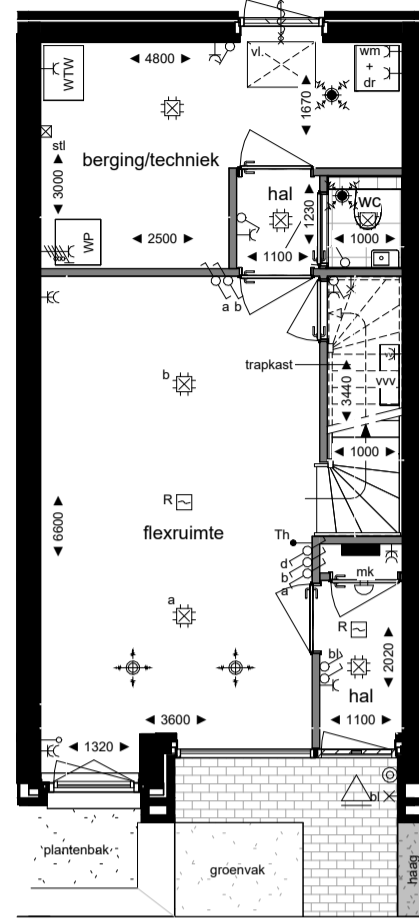
- draairichting stallingdeur kan per bnr. verschillen. Voor daadwerkelijke draairichting per bnr zie de overzichtsplattegrond
- Voor de exacte positie van nabije betonkolommen in de stalling garage, zie de overzichtsplattegrond



begane grond
getekend is bnr. 105

basis

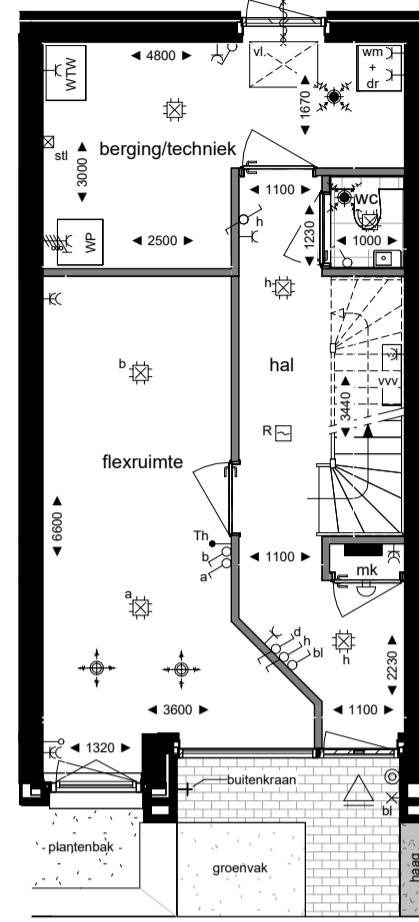
NB:
inrichting van de voortuin en aansluiting naastgelegen woningen is bij dit type woning uniek per bnr. Voor weergave per bnr, zie de overzichtsplattegrond



begane grond

indelingsopties 1

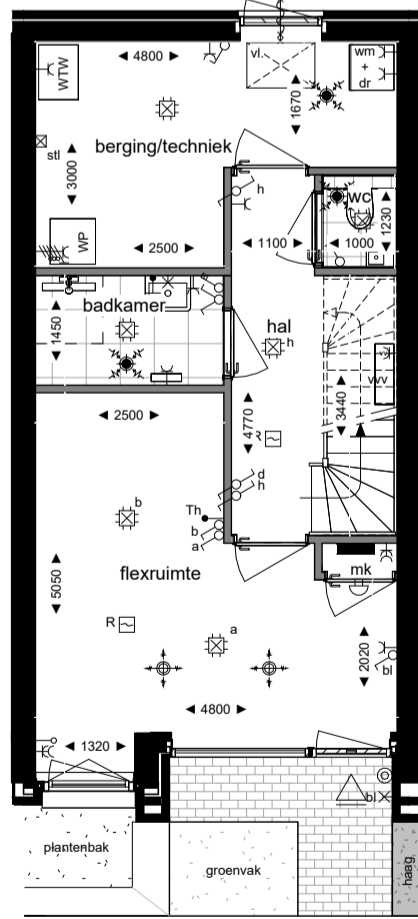
- **T-PL0001.001 Plattegrond begane grond met extra hal**
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met indelingsoptie 2: T-PL0003.001)
- **T-PL0009.001 Plattegrond begane grond met trapkast**
(NB: deze keuze is met alle BG opties te combineren)



begane grond

indelingsopties 2

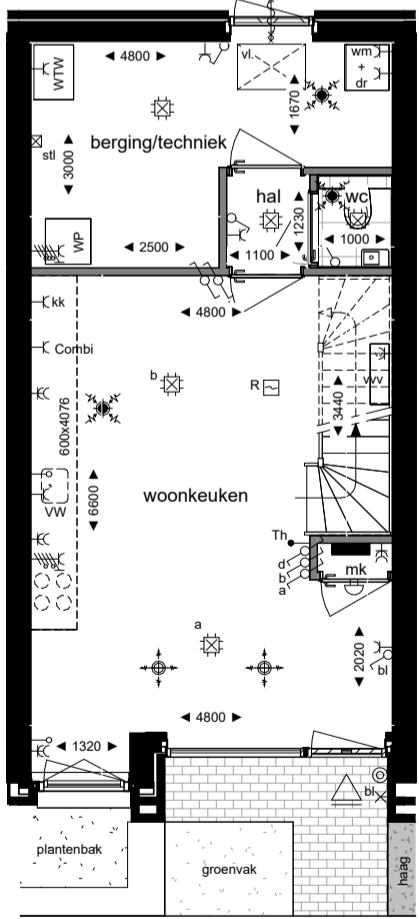
- **T-PL0003.001 Plattegrond begane grond met vergrote hal**
(NB: deze keuze kan NIET gecombineerd worden met optie 1: T-PL001.001)
- **R.221 Buitenkraan voorgevel**
(NB: deze optie is met alle BG opties te combineren)



begane grond

indelingsopties 3

- **T-PL0004.001 Plattegrond begane grond met 2e badkamer**
(NB: deze keuze kan alleen gecombineerd worden met optie 1: PL0003.001 en optie 2: T-PL003.001)
- **T-PL0005.001 Plattegrond begane grond met vergrote hal**



begane grond

indelingsopties 4

- **T-PL0006.001 Plattegrond begane grond met keuken (ipv op 1e verdieping)**
- rechte keuken, cf optietekening V5_BG RECHTE KEUKEN
(NB1: de aansluitpunten voor de keuken op de 1e verd. komen te vervallen)

RENUDDI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

	Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
	Ventilatie afvoer (WTW)
	rookmelder
	wandcontactdoos 1-voudig
	wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
	centraaldoos (met schakelletter)
	wand-verlichtingspunt
	pulsdrukker (WTW) draadloos
	schakelaar 1-polig (met schakelletter)
	wissel schakelaar (met schakelletter)
	wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
	thermostaat
	data punt (bedraad)
	aansluitpunt niet bedraad
	drukknop, bel
	bel
	centraal aardpunt
	vloerverwarming verdeler
	meterkast
	aansluitpunt buitenverlichting
	positie standleiding / ontluchting
	koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENUDDI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

	entree (woning)
	buitenkraan
	zonnepaneel
	binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
	vloer v.v. tegelwerk
	opstelling keukenblok
	opstelplaats wasmachine / wasdroger
	warmtepomp
	warmterugwin installatie
	vloerluis 900x600mm
	zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

Type A1 indelingsopties Begane grond

bouwnummers getekend: 103, 105
bouwnummers gespiegeld: 93, 94, 104, 106



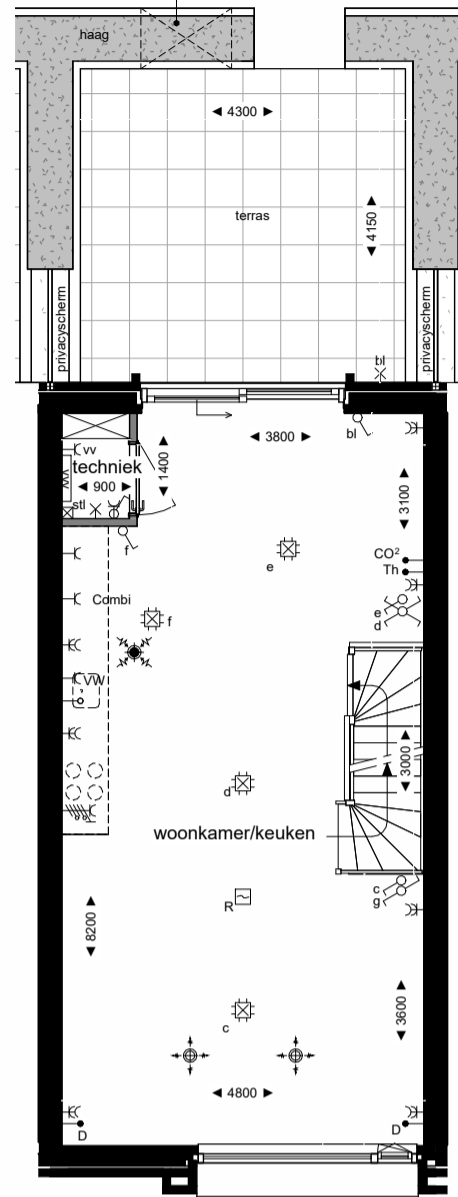
Heijmans vastgoed B.V.

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2		ICL22-ZECC-06-01	
onderdeel	Opties type A1, begane grond	datum	25-02-2026
maatvoering in millimeters		schaal	1:100

NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

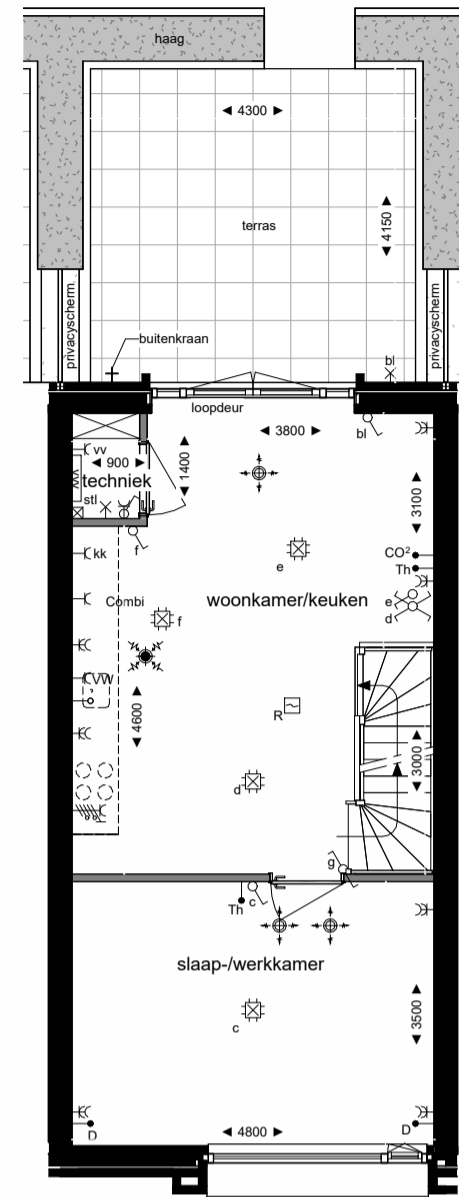
NB:
 positie toegang naar gemeenschappelijke
 tuin kan per bnr. verschillen
 Voor daadwerkelijke positie per bnr. zie de
 overzichtsplattegrond



1e verdieping

getekend is bnr. 105

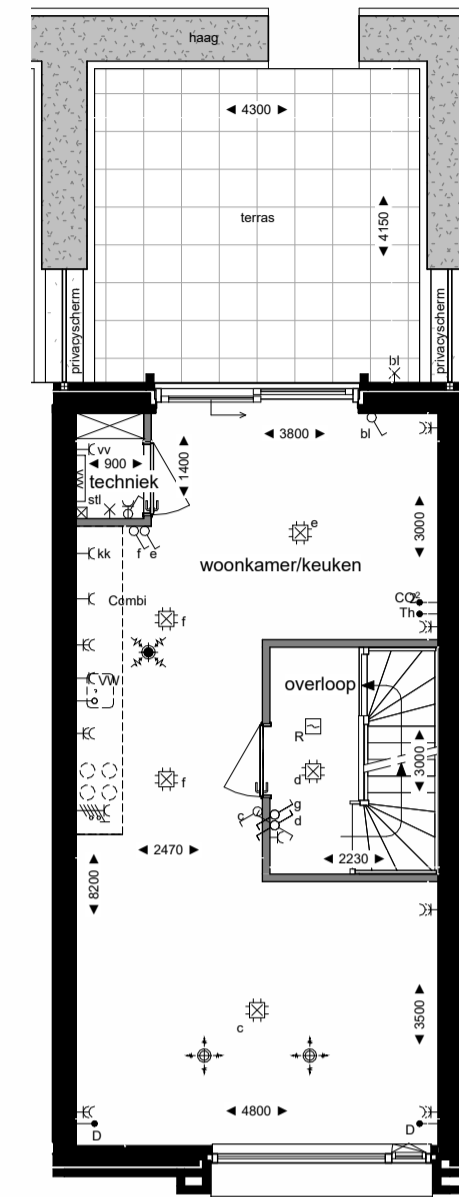
basis



1e verdieping

indelingsopties 1

- **T-PL0101.001 Plattegrond 1e verdieping met extra slaap-/werkkamer**
 (NB: deze optie is te combineren met optie 2: T-PL0106.001)
- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**
 in plaats van schuifpui in achtergevel
- **R.220 Buitenkraan op achtergevel**



1e verdieping

indelingsopties 2

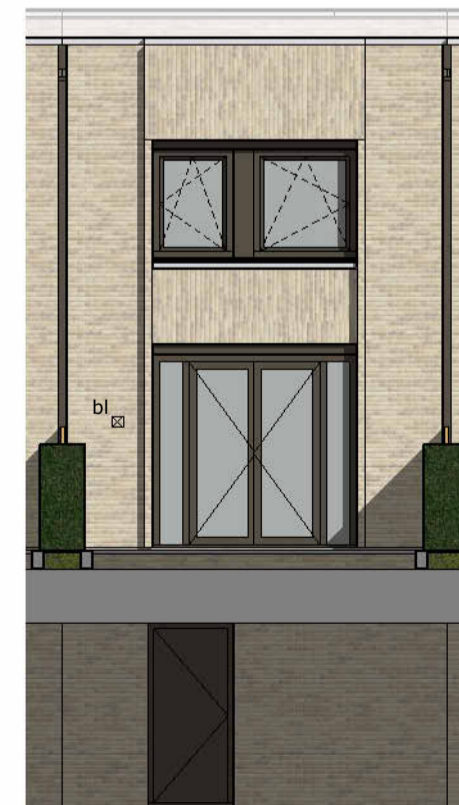
- **T-PL0106.001 plattegrond 1e verdieping met overloop**
 (NB: deze optie is te combineren met optie 1: T-PL0101.001)

RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

- Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
- Ventilatie afvoer (WTW)
- rookmelder
- wandcontactdoos 1-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
- centraaldoos (met schakelletter)
- wand-verlichtingspunt
- pulsdrucker (WTW) draadloos
- schakelaar 1-polig (met schakelletter)
- wissel schakelaar (met schakelletter)
- wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
- thermostaat
- data punt (bedraad)
- aansluitpunt niet bedraad
- drukknop, bel
- bel
- centraal aardpunt
- vloerverwarming verdeler
- meterkast
- aansluitpunt buitenverlichting
- positie standleiding / ontluchting
- koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

- entree (woning)
- buitenkraan
- PV zonnepaneel
- binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
- vloer v.v. tegelwerk
- opstelling keukenblok
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- warmtepomp
- warmterugwin installatie
- vloerluis 900x600mm
- zelfsluitende deur, 60min. brandwerend



achtergevel

- **T-AG5003.001 Achtergevelkozijn wijzigen naar dubbele openslaande deuren met 2 zijlichten**
 in plaats van schuifpui in achtergevel

NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

Type A1 indelingsopties 1e verdieping

bouwnummers getekend: 103, 105
 bouwnummers gespiegeld: 93, 94, 104, 106

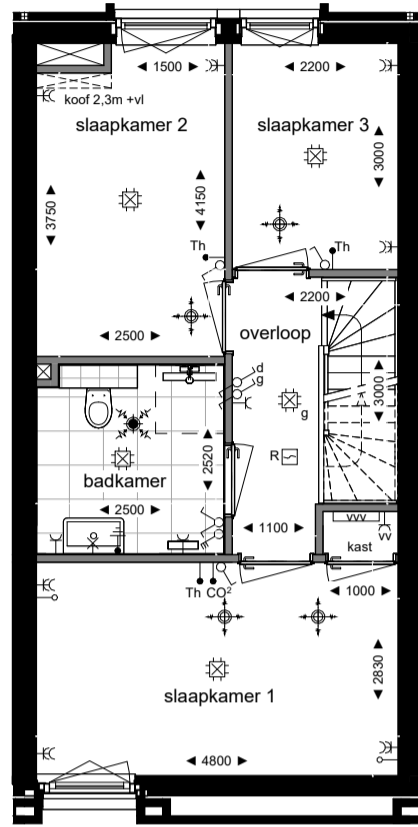


Heijmans vastgoed B.V.

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

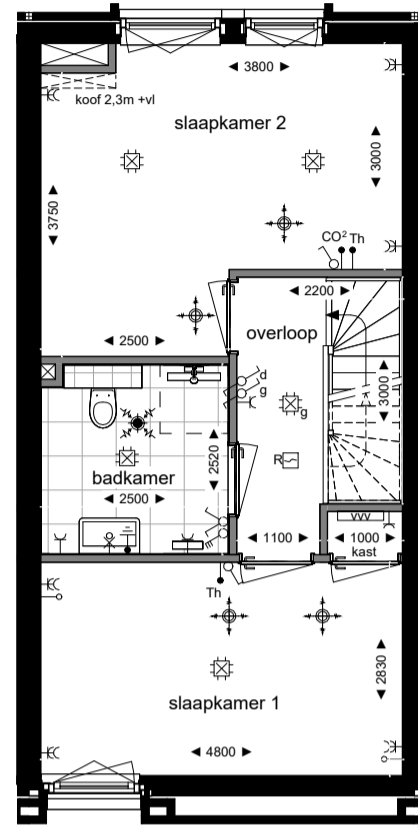
ICLZ2-ZECC-06-02

onderdeel	Opties type A1, 1e verdieping	datum	25-02-2026
maatvoering in millimeters		schaal	1:100



2e verdieping
getekend is bnr. 105

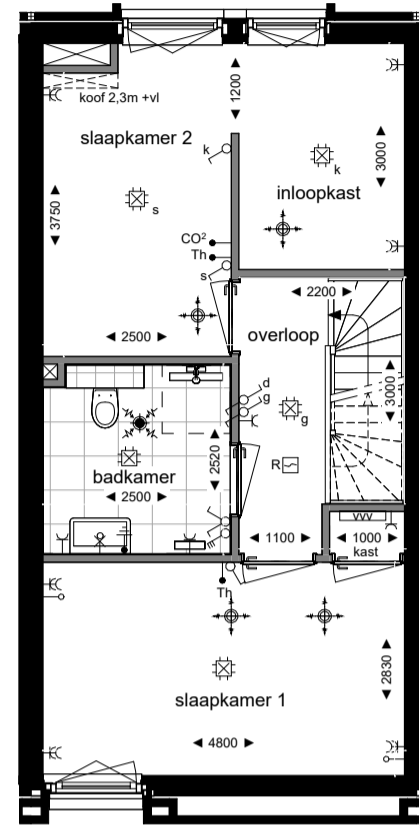
basis



2e verdieping

indelingsopties 1

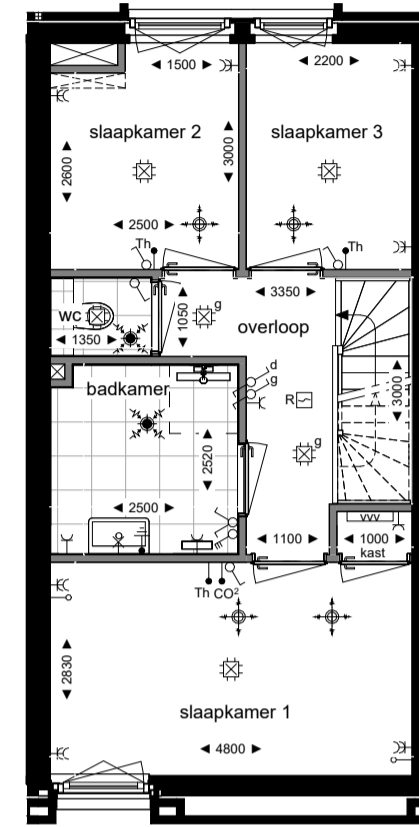
- T-PL0203.001 Plattegrond 2e verdieping met samenvoegen slaapkamers



2e verdieping

indelingsopties 2

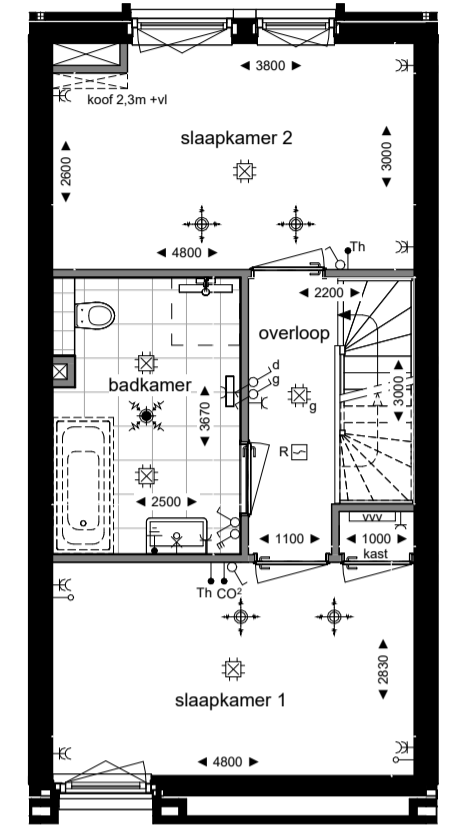
- T-PL0204.001 Plattegrond 2e verdieping met inloopkast



2e verdieping

indelingsopties 3

- T-PL0205.001 Plattegrond 2e verdieping met separaat toilet



2e verdieping

indelingsopties 4

- T-PL0202.001 Plattegrond 2e verdieping met vergrote badkamer
(NB: Er wordt standaard GEEN bad of badaansluitingen aangebracht. Eventuele anders dan bovengenoemde indelingswijzigingen en of aanpassingen in sanitaire toestellen kunnen in de tegel- en sanitairshowroom worden gekozen)

RENVODI SYMBOLEN INSTALLATIES, VENT. AAN- EN AFVOER

	Ventilatie toevoer (warmte terugwin-installatie: WTW)
	Ventilatie afvoer (WTW)
	rookmelder
	wandcontactdoos 1-voudig
	wandcontactdoos 2-voudig naast elkaar (in separate inbouwdozen)
	centraaldoos (met schakelletter)
	wand-verlichtingspunt
	pulsdrukker (WTW) draadloos
	schakelaar 1-polig (met schakelletter)
	wissel schakelaar (met schakelletter)
	wandcontactdoos, perilex 2 x 230V tbv fornuis / warmtepomp
	thermostaat
	data punt (bedraad)
	aansluitpunt niet bedraad
	drukknop, bel
	bel
	centraal aardpunt
	vloerverwarming verdeler
	meterkast
	aansluitpunt buitenverlichting
	positie standleiding / ontluchting
	koolstof dioxide regelaar

BOUWKUNDIG RENVOODI, AFKORTINGEN & SYMBOLEN

	entree (woning)
	buitenkraan
	zonnepaneel
	binnenwerkse maatvoering (bouwkundige wanden)
	vloer v.v. tegelwerk
	opstelling keukenblok
	opstelplaats wasmachine / wasdroger
	warmtepomp
	warmterugwin installatie
	vloerluis 900x600mm
	zelfsluitende deur, 60min. brandwerend

Type A1 indelingsopties 2e verdieping

bouwnummers getekend: 103, 105
bouwnummers gespiegeld: 93, 94, 104, 106



Heijmans vastgoed B.V.

NB maatvoering:

Gegeven maatvoering (in mm) is een weergave van binnenwerkse bouwkundige wanden, afgerond op tienden. Binnenwerkse maten bij oplevering van bijvoorbeeld een toilet of badkamer varieert a.h.v. gekozen wandafwerking

PIJNACKER CENTRUMLIJN ZUID, VELD 2

ICLZ2-ZECC-06-03

onderdeel | Opties type A1, 2e verdieping

datum | 25-02-2026

maatvoering in millimeters

schaal | 1:100